La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VALLEDUPAR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220831503764345942 **Nro Matrícula: 190-170333**

Impreso el 31 de Agosto de 2022 a las 04:13:45 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 190 - VALLEDUPAR DEPTO: CESAR MUNICIPIO: BOSCONIA VEREDA: BOSCONIA
FECHA APERTURA: 06-03-2017 RADICACIÓN: 2017-190-6-2774 CON: ESCRITURA DE: 27-02-2017
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE NO 1 CON AREA DE 8050.00 MTS2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 069, 2017/02/27, NOTARIA UNICA BOSCONIA. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 POR EL NORTE: EXTENSION DE 82.00 METROS CON LA CALLE 17B DEL AREA REMANENTE; POR EL SUR: EXTENSION DE 82.00 METROS, CON LA CALLE 16 DEL AREA REMANENTE; POR EL ESTE: EXTENSION DE 82.00 METROS, CON LA CARRERA 13 DEL AREA REMANENTE; Y POR EL OESTE: EXTENSION DE 82.00 METROS, CON LA CARRERA 14 DEL AREA REMANENTE.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :
AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

1.-EL MUNICIPIO DE BOSCONIA DIVIDIO, SEGÚN ESCRITURA 069 DEL 27/2/2017 DE LA NOTARIA UNICA DE BOSCONIA REGISTRADA EL 2/3/2017 EN LA MATRÍCULA 190-74129.-
2.- ANGELA MARIA GULLO MARTINEZ ADQUIRIO POR COMPRA A MIGUEL ALBERTO GULLO FRAGOZO, SEGÚN ESC.154 DEL 29-12-95. DE LA NOTARIA DE BOSCONIA REGISTRADA EL 22-01-96. EN LA MATRÍCULA 190-74129.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) CARRERA 13 # 16 - 41 BARRIO SAN MARTIN LOTE NO 1

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

190 - 74129

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 02-03-2017 Radicación: 2017-190-6-2774

Doc: ESCRITURA 069 DEL 27-02-2017 NOTARIA UNICA DE BOSCONIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0918 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE BOSCONIA **NIT# 8923011308**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

Impreso el 31 de Agosto de 2022 a las 04:13:45 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-190-1-61988 **FECHA: 31-08-2022**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: ADRIANA INES GONZALEZ PEREZ